

**UMOWA nr**  
**(Wzór)**

Zawarta w dniu ..... r. w Rudzińcu, pomiędzy Gminą Rudziniec z siedzibą przy ulicy Gliwickiej 26, 44-160 Rudziniec, Regon: 276257802, NIP: 969-160-55-54, reprezentowaną przez Krzysztofa Obrzut – Wójta Gminy Rudziniec zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., reprezentowaną przez: .....  
....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego którego przedmiotem jest:
  - a) opracowanie dokumentacji projektowej z załącznikami tj. opiniami, ekspertyzami, uzgodnieniami, decyzjami, porozumieniami, zgodami, niezbędnymi do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dla zadania budżetowego pn.: „Rozbudowa budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Pławniowicach” w oparciu o opracowanie pn.: Projekt koncepcyjny budowy Przedszkola przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pławniowicach wykonane przez Pracownię Projektową Bytomski Usługi Budowlane Karina Bytomska, Jędrynie, ul. Polna 3, 47-100 Strzelce Opolskie
  - b) prowadzenia nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej zadania budżetowego o którym mowa w pkt a.
2. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco konsultować z Zamawiającym proponowane rozwiązania projektowe i uzyskiwać na nie jego akceptację zwłaszcza dotyczące rozwiązań projektowych, co do których istnieją wątpliwości w zakresie opłacalności ich wykonania.
3. Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego i otrzymać akceptację o możliwości przekroczenia wartości inwestycji określonej w Projekcie koncepcyjnym opracowanym przez Pracownię Projektową Bytomski Usługi Budowlane Karina Bytomska, Jędrynie, ul. Polna 3, 47-100 Strzelce Opolskie. W takim przypadku Zamawiający zastrzega sobie możliwość podjęcia decyzji o dalszym wykonaniu zamówienia lub jego zaniechaniu z uwzględnieniem postanowień określonych w § 12

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać komplet dokumentacji projektowej z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług, z zachowaniem odpowiednich przepisów prawa. W/w dokumentacja projektowa, co do zakresu i formy musi być opracowana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz aktami wykonawczymi do tej ustawy, przepisami odrębnymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania, musi zawierać wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, stanowić podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie wymagane prawem opracowania niezbędne dla rodzaju przedsięwzięcia, w tym:
  - a) projekt budowlany - wykonawczy oraz projekt zagospodarowania terenu – wykonany w formie i w zakresie zgodnym z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

- projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.), stanowić ma podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę;
- b) kosztorys inwestorski musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót musi obejmować zakres robót koniecznych do wykonania inwestycji i być zgodny z zakresem wynikającym z dokumentacji projektowej;
  - c) opis techniczny musi zawierać wszelkie informacje dotyczące przyszłego zadania inwestycyjnego w sposób precyzyjny, jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mające wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. Do opisu przedmiotu zamówienia mają zastosowanie w szczególności zapisy art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
  - d) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – sporządzona z uwzględnieniem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401);
  - e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – sporządzona w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego;
  - f) przedmiar robót – sporządzony w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389).
2. Na podstawie art. 15 ust. 2 ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Dokumentację projektową należy wykonać i przekazać Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 4 nin. umowy:
- a) w wersji papierowej – projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano - wykonawczy oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w ilości 6 egzemplarzy, a specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski w 3 egzemplarzach;
  - b) w wersji elektronicznej (PDF+w wersji elektronicznej edytowalnej) - zapisana na nośniku elektronicznym CD/DVD/pendrive w 1 egzemplarzu (kopia wersji papierowej bez danych osobowych).

### § 3

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wykonana w stanie kompletnym, z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, w szczególności:
  - a) zawierać będzie rozwiązania zgodne z przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wszelkie niezbędne dokumenty i stanowić podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę,
  - b) stanowić będzie materiał wyjściowy umożliwiający, zgodne z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane;
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:

- a) merytoryczną – za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych oraz stosowanie obowiązujących przepisów prawa;
  - b) cywilną – za błędy i nienależyte wykonanie umowy.
  - c) Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego oraz nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich.
3. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz wszelkich dokumentów wytworzonych podczas prowadzenia nadzoru autorskiego, do korzystania na terytorium kraju i zagranicą na wszelkich polach eksploatacyjnych, a w szczególności:
- a) wykonawstwa, remontu, dobudowy, przebudowy, modernizacji, wprowadzeń zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową,
  - b) używania i przekazywania jej stronom biorącym udział w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego,
  - c) powielania i obróbki dowolną techniką,
  - d) upubliczniania i rozpowszechniania do celów służbowych,
  - e) wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy na których utrwalono dokumentację projektową,
  - f) dokonywania zmian dokumentacji projektowej,
  - g) prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentacji projektowej.
4. Dokumentacja projektowa będzie wykorzystana przez Zamawiającego do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie, na żądanie Zamawiającego wydawać opinie i udzielać pisemnych odpowiedzi na zapytania Zamawiającego i uczestników postępowania przetargowego oraz w razie konieczności dokonać zmian i uzupełnień dokumentacji projektowej na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, aż do jego zakończenia. Wyjaśnień należy udzielić, i ewentualne opinie należy przekazać Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie. Dla tego zakresu korespondencji między Zamawiającym i Wykonawcą dopuszcza się również formę elektroniczną (email), na adres [piotr.cieslok@rudziniec.pl](mailto:piotr.cieslok@rudziniec.pl) lub [gmina@rudziniec.pl](mailto:gmina@rudziniec.pl)
5. Zamawiający zastrzega sobie, aby technologia wykonania oraz zaproponowane materiały były ogólnodostępne, dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania i nie zawężyły rynku potencjalnych wykonawców.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności w stosunku do osób trzecich (w szczególności do ubiegających się o zamówienie publiczne na roboty budowlane) w zakresie wiedzy jaką posiadał w związku z realizacją przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć kompletną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy w terminie **do 90 dni od daty zawarcia umowy**.
2. Nadzór autorski będzie prowadzony w okresie od dnia rozpoczęcia inwestycji (przekazania terenu budowy) do dnia jej zakończenia (odbioru końcowego robót):
  - a) termin, w którym może nastąpić nadzór autorski, to 2 lata od daty odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
  - b) Zamawiający **przewiduje 15 pobyków**, na budowie lub poza nią, w ramach obowiązków nadzoru autorskiego,
  - c) Zamawiający dopuszcza zmniejszenie ilości pobyków w ramach nadzoru autorskiego (w trakcie realizacji robót budowlanych). Zmiana może nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

d) Zamawiający może zrezygnować z pełnienia nadzoru autorskiego przez Wykonawcę w przypadku nie realizowania zadania inwestycyjnego w oparciu o dokumentację projektową wykonaną na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za nadzór autorski.

#### § 5

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową zaopatrzoną w:
  - a) wykaz opracowań;
  - b) pisemne oświadczenie, że dokumentacja wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, normami, zasadami wiedzy technicznej i wydana jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - c) pisemne oświadczenie, że przedmiar robót, kosztorys inwestorski i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót są zgodne z dokumentacją projektową i stanowi jego część składową.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
3. Odbiór opracowań, o których mowa w § 2 niniejszej umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego spisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, w terminie do 14 dni od otrzymania kompletnego opracowania.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zgodność opracowanego projektu z obowiązującymi przepisami wobec czego protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust 3 nie jest dokumentem potwierdzającym poprawność wykonania projektu.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzania jakości i poprawności wykonanej dokumentacji projektowej.

#### § 6

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji zamówienia jest:
  - a) ze strony Zamawiającego: (imię i nazwisko, tel. kontaktowy, mail).....
  - b) ze strony Wykonawcy: (imię i nazwisko, tel. kontaktowy, e-mail) .....
2. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą w następujący sposób:
  - a) na piśmie, nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę, traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania, na co Wykonawca wyraża zgodę;
  - b) faksem na numer.....; nadanie faksu stanowi skuteczne doręczenie w dacie wysłania, nadania pisma;
  - c) korespondencją elektroniczną (e-mailową) na w/w adresy e-mailowe; nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie wysłania (nadania) e-maila;
  - d) telefonicznie;
  - e) osobiście Zamawiający będzie przekazywał pisma Wykonawcy za ich potwierdzeniem.
3. Brak informacji o zmianie w/w danych kontaktowych uznane będzie za skutek doręczenia.

#### § 7

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie prac objętych umową wybranym przez siebie podwykonawcom.
2. Powierzenie prac podwykonawcom wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za czynności wykonane przez podwykonawców jak za swoje własne.

#### § 8

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. a wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto ..... zł (słownie: ..... zł)

2. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. b, tj. za każdorazowy pobyt na budowie, naradzie lub dokonanie innej czynności w ramach sprawowania nadzoru autorskiego - w wysokości ryczałtowej brutto ..... zł (słownie: .....zł).  
Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego nie może przekroczyć kwoty brutto ..... zł (słownie: .....zł) z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 nie podlega podwyższeniu i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym te których wykonawca wcześniej nie przewidział.
4. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji w trakcie odbioru, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie ustalonym przez strony. Termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni od stwierdzenia wady. Faktura zostanie wystawiona po ostatecznym odbiorze opracowania niezawierającego wad.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający odebranie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia za świadczenie usług nadzoru autorskiego dokonywana będzie na podstawie faktur wystawionych za faktycznie wykonane usługi w ramach sprawowania nadzoru. Podstawą wystawienia faktur będzie każdorazowo zaakceptowana przez Zamawiającego wypełniona „Karta nadzoru autorskiego” (wzór stanowi załącznik nr 1 do nin. umowy), stwierdzająca wykonanie czynności w ramach nadzoru autorskiego, potwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego. Projektant będzie pełnił nadzór autorski na wezwanie Zamawiającego.
7. Nie podlegają wynagrodzeniu czynności nadzoru autorskiego realizowane w wyniku stwierdzonych w trakcie realizacji inwestycji błędów i pomyłek w dokumentacji projektowej.
8. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr.....  
(dział: 801, rozdział: 80101, §: 6050) w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury w Urzędzie Gminy w Rudzińcu. Fakturę VAT należy wystawiać na: Gmina Rudziniec – Urząd Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec, NIP: 969-160-55-54. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze, a wskazanym w umowie przyjmuje się, że terminem płatności jest termin określony w umowie.

## § 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 nin. umowy. Termin gwarancji Wykonawcy wynosi 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć każdą wadę dokumentacji projektowej poprzez przeprojektowanie wadliwego elementu projektu w ten sposób, aby był on wolny od wad. Termin usunięcia wady w każdym przypadku zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, na wniosek Zamawiającego do aktualizacji wartości robót określonych w kosztorysach inwestorskich, co zostało uwzględnione w cenie oferty. Zamawiający we wniosku ustali termin na aktualizację kosztorysu inwestorskiego, jednakże nie krótszy niż 7 dni roboczych.
4. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
5. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomił o nich wykonawcę przed upływem tych okresów.

## § 10

Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej o której mowa w § 2 ust 1 niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 8 ust. 1 nin. umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji projektowej lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 8 ust. 1 nin. umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 40 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego § 8 ust. 1 nin. umowy.
  - e) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego, w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.
  - f) za niestawienie się na wezwanie Zamawiającego lub Rady Gminy Rudziniec celem zaprezentowania dokumentacji projektowej na Komisji lub Sesji Rady Gminy Rudziniec, wraz z odpowiedziami na ewentualne pytania dot. w/w opracowań - w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar niezależnie od siebie oraz dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 11

1. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy pełnić nadzór autorski aż do dnia końcowego odbioru robót budowlanych. Każdorazowa potrzeba wykonania czynności w ramach nadzoru autorskiego zlecana będzie wyłącznie przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do wykonywania czynności w ramach nadzoru autorskiego w terminie 2 dni od zlecenia telefonicznego, na piśmie lub drogą elektroniczną. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego, należy między innymi:
- a) stwierdzanie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem,
  - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - c) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót realizowanych na podstawie projektu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych (równoważnych) w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - d) czuwanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
  - e) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
  - f) sporządzanie dodatkowej dokumentacji w realizowanym zadaniu zgodnie ze zleceniami Zamawiającego,
  - g) udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych, wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonania robót budowlanych, potwierdzających zgodę Projektanta na ich wprowadzenie, stanowić będą podpisane przez Projektanta lub Projektantów sprawujących nadzór autorski:
    - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
    - 2) rysunki zamienne lub szkice, albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element zastępują,
    - 3) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego i Projektanta.

#### § 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.

- a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - e) szacunkowa kwota przedstawiona w dokumentacji przewyższa możliwości finansowania inwestycji przez Zamawiającego.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt a) i e) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
  3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 13

1. Spory między stronami rozpatrywane będą przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralnym załącznikiem do niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy z dnia: .....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**KARTA NADZORU AUTORSKIEGO**  
**(wzór)**

...../.....  
(miesiąc/rok)

Inwestor – Gmina Rudziniec

Zadanie - „Rozbudowa budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Pławniowicach”

| I.p. | Data wykonania czynności nadzoru | Opis wykonanej czynności | Pieczęć i podpis projektanta | Potwierdzenie wykonania czynności nadzoru autorskiego |
|------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|---|
| 1    | 2                                | 3                        | 4                            | 5   |
|      |                                  |                          |                              |   |

Zaakceptowano po zweryfikowaniu

.....  
(data i podpis przedstawiciela Zamawiającego)