

Zamawiający: Gmina Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z zamiarem realizacji zadania pn.: „Modernizacja kuchni i stołówki w Szkole Podstawowej w Bojszowie” zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłożenie pisemnej oferty na Pełnienie kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

1. Pełnienie kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.: „Modernizacja kuchni i stołówki w Szkole Podstawowej w Bojszowie” w pełnym zakresie branżowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami i zakresem wynikającym z Prawa budowlanego.

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Kompleksowy nadzór inwestorski obejmuje usługi:

a) w branży budowlanej o specjalności konstrukcyjno – budowlanej (bez ograniczeń)
b) w branży elektrycznej o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

c) w branży instalacyjnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

2. Wykonawca musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane i być członkiem właściwej Izby, by móc objąć stanowisko Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego dla w/w zadania.

3. Zakres podstawowych obowiązków i praw Inspektora Nadzoru określają art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. z dnia 7 lipca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333z późn. zm.). Ponadto w ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- przed realizacją budowy zapoznanie się z dokumentacją techniczną, terenem, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami

- uczestnictwo w rozpoczęciu inwestycji (udokumentowane wpisem do dziennika budowy),

- nadzór nad realizacją inwestycji w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzorowania w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego i przyszłych użytkowników oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej poszczególnych etapów realizacji inwestycji,

- monitorowanie przebiegu robót w zakresie działań wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego

- podejmowanie efektywnych działań dla ochrony terminowości robót wszystkich branż pod kątem identyfikacji i monitorowania jakichkolwiek zmian w kolejności wykonywania prac, zaangażowania odpowiedniej fachowej siły roboczej i środków techniczno – organizacyjnych oraz dochowania terminowości ostatecznego zakończenia budowy

- skuteczne wyegzekwowanie programu naprawczego sporządzonego przez wykonawcę robót – w przypadku wystąpienia takiej konieczności

- w porozumieniu z kierownikiem budowy rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu,

- sprawdzenie, odebranie i odpowiednie udokumentowanie (łącznie z wpisem do Dziennika Budowy oraz dokumentacją fotograficzną) robót ulegających zakryciu lub zanikowych.

- żądanie dokonania przez Wykonawcę robót budowlanych, na jego koszt odkrywek elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,

- uczestniczenia w przeprowadzanych przez Wykonawcę robót budowlanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, w terminach określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych,

- stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczeń z Zamawiającym,

- zatwierdzania wszelkich materiałów i urządzeń przewidzianych do zastosowania przez Wykonawcę robót budowlanych, w tym materiałów i urządzeń równoważnych,

- organizowania, protokolowania i przewodniczenia naradom dotyczącym postępu robót z udziałem wszystkich stron zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego (Zamawiający planuje comiesięczne narady),

- na żądanie Rady Gminy Rudziniec bądź Wójta Gminy zaprezentowanie postępu robót

wraz z odpowiedziami na pytania na komisjach bądź sesjach Rady Gminy Rudziniec,

- weryfikacja kosztorysów inwestorskich, ofertowych, powykonawczych i różnicowych, w tym także dla robót zamiennych, dodatkowych i zamówień dodatkowych wynikłych podczas realizacji zadań,
- kontrolowanie rozliczeń budowy,
- uczestnictwo w zakończeniu inwestycji – odbiorze robót, w terminach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych,
- sprawdzenie kompletności i poprawności dokumentacji powykonawczej, w tym kosztorysów powykonawczych
- analiza cen materiałów budowlanych w kontekście waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych,
- wykonanie innych obowiązków spoczywających na inspektorze nadzoru inwestorskiego określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

4. Zakres robót budowlanych objętych kompleksowym nadzorem inwestorskim przedstawia dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa dla zadania: „**Modernizacja kuchni i stołówki w Szkole Podstawowej w Bojszowie**” wraz z przedmiarem robót zamieszczona jest na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Rudzincu (link: https://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=rudziniec/&strona=submenu_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=135&podmenu=135&str=1&id=4833)

5. Zamawiający przyjmuje rozliczenie z Wykonawcą robót budowlanych w formie ryczałtowej.

6. Dodatkowo, po zakończeniu robót Wykonawca robót budowlanych zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu powykonawczego zweryfikowanego przez nadzór inwestorski.

III. Dane dotyczące przygotowania oferty i terminu składania ofert

1. Ofertę prosimy przesłać do dnia **09.06.2021 r.** na adres: Urząd Gminy Rudziniec ul. Gliwicka 26, 44 – 160 Rudziniec lub pocztą elektroniczną na adres: gmina@rudziniec.pl.

2. Ofertę prosimy złożyć na załączonym do zapytania formularzu ofertowym (załącznik nr 1). Oferta powinna obejmować cenę brutto uwzględniającą obowiązujący podatek VAT w odpowiedniej wysokości wynikającej z przepisów prawa.

IV. Kryterium oceny ofert:

Cena - 100 %

V. Inne wymagania zamawiającego: Brak

VI. Termin wykonania zamówienia :

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 10 tygodni od daty przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych realizującego zadanie pn.: „Modernizacja kuchni i stołówki w Szkole Podstawowej w Bojszowie”**

VII. Informacja na temat udzielenia zamówień uzupełniających:

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

VIII. Informacja na temat przeprowadzenia negocjacji po złożeniu ofert:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji po złożeniu ofert.

IX. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego zamówienia, w szczególności, w przypadku nie zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych

X. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Gmina Rudziniec z siedzibą władz w Urzędzie Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec, kontakt mailowy pod adresem: gmina@rudziniec.pl;**

- Administrator wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
 - pod adresem poczty elektronicznej: oc@rudziniec.pl;
 - pisemnie na adres siedziby Administratora;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Pełnienie kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.: "Modernizacja kuchni i stołówki w szkole Podstawowej w Bojszowie" prowadzonym w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019, z późn.zm.), zwanej dalej „ustawa Pzp”, wewnętrznych regulacji (Zarządzenie nr 351/2020 Wójta Gminy Rudziniec z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie przyjęcia regulaminu określającego procedury udzielania zamówień, których wartość, bez podatku od towarów i usług, jest mniejsza niż kwota 130 000 złotych, zwanym dalej „Zarządzeniem”) i/lub wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 zwanych dalej „Wytycznymi” i postanowień umowy o dofinansowanie w ramach projektu (o ile została zawarta);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, wyznaczony przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych (w dokumentacji zamówień publicznych - 5 lat od zakończenia postępowania; w umowach zawartych w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych – 10 lat), chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym oraz wynikającym z Zarządzenia i Wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, ewentualne ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości realizacji Pani/Pana interesu prawnego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych z przyczyn związanych ze Pani/Pana szczególną sytuacją;
 - prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o dostęp do informacji publicznej oraz podmioty świadczące wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych w których Państwa dane osobowe są przetwarzane .

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie

ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

WÓJT GMINY

mgr Krzysztof Obrzut

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy

Sprawę prowadzi:
Krzysztof Szwanda
inspektor ds. kanalizacji
tel.: 32 4000 743